Договор купли-продажи электрического котла отопления

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый далее «Продавец», с одной стороны

и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый далее «Покупатель», с другой стороны

заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

**Предмет**

Продавец отчуждает, а Покупатель приобретает право собственности на следующее имущество: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Характеристики отчуждаемого имущества:

­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Продаваемый объект не является предметом залога;

Продавец, согласно предоставленным документам, является собственником передаваемого имущества.

**Цена договора**

Стоимость отчуждаемого объекта составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей;

Оплата проводится в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ виде;

Срок выплаты по договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Права и обязанности**

**Продавец вправе:**

Требовать получения оплаты в срок, предусмотренный настоящим договором.

**Продавец обязуется:**

Передать право собственности на имущество и прилагающиеся к нему элементы после подписания соглашения;

Передать имущество, которое соответствует заявленным в договоре характеристикам;

В случае недействительности заключаемого соглашения передать полученные денежные средства Покупателю;

Передать Покупателю документацию на отчуждаемое имущество.

**Покупатель вправе:**

Требовать передачи права собственности на имущество, заявленное в тексте соглашения.

**Покупатель обязуется:**

Осуществить передачу денежных средств, в размере и в срок, которые установлены заключаемым соглашением.

**Реквизиты и подписи**