**Преамбула**

Договор купли-продажи объекта незавершенного строительства

Город \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны

и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны

заключили настоящий договор о нижеследующем:

**Предмет**

В соответствии с условиями заключаемого соглашения, продавец отчуждает, а покупатель обязуется оплатить и принять в собственность следующий объект незавершенного строительства:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ имеет следующие характеристики:

Количество этажей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Количество квадратных метров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Количество помещений внутри здания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Материал, из которого сооружено административное здание \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Продавец гарантирует, что отчуждаемый объект незавершенного строительства является его собственностью, не находится в залоге, под арестом, не является предметом судебных разбирательств.

Прием-передача отчуждаемого объекта незавершенного строительства осуществляется в момент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Стоимость объекта незавершенного строительства**

Стоимость объекта незавершенного строительства оценивается Продавцом в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек;

Оплата осуществляется в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ виде;

Денежные средства передаются Продавцу в момент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Реквизиты и подписи сторон**