**Преамбула**

Договор аренды автомойки

Город \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны

и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны

заключили настоящий договор о нижеследующем:

**Предмет**

1. Согласно условиям заключаемого соглашения, Арендатор арендует у Арендодателя помещение с целью ведения бизнеса в сфере мойки транспортных средств;
2. Помимо помещения, в предмет аренды входит оборудование, предназначенное для ведения настоящего бизнеса.
3. Перечень оборудования, предназначенного для ведения настоящего бизнеса, перечислен в тексте приложения 1 к настоящему договору.
4. Адрес расположения помещения, а также его характеристика указаны в приложении 1 к настоящему договору.
5. Арендодатель гарантирует, что сдаваемое им помещение, предназначенное для мойки транспортных средств, не находится в залоге, под арестом и не принадлежит по праву собственности третьим лицам.
6. Договор сторонами заключается на неопределенный срок.

**Размер арендной платы**

* Согласно условиям заключаемого соглашения, стоимость арендной платы за пользование помещением, а также находящимся в нем оборудованием составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
* Оплата осуществляется в виде зачисления финансовых средств на расчетный счет Арендодателя не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ числа каждого месяца.

**Права и обязанности**

Арендодатель обязуется:

* Предоставить Арендатору во временное пользование автомойку с заявленным в тексте настоящего договора и положениях приложения 1 к настоящему договору оборудованием.

Арендатор обязуется:

* Осуществлять ежемесячные арендные выплаты за пользование автомойкой и оборудованием, согласно оговоренным условиям, которые прописаны в тексте настоящего договора и положениях приложения 1 к настоящему договору.

**Реквизиты и подписи сторон**