Договор аренды отапливаемого бокса

г. Владивосток 10 января 2022 года

ООО «Бокс Групп», в лице заместителя директора Семёнова Валентина Николаевича, действующего на основании устава общества,

именуемый в рамках соглашения «Арендодатель», с одной стороны

и

Лаптева Ксения Юрьевна, паспортные данные: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированная по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемый в рамках соглашения «Арендатор», с другой стороны

заключили настоящий договор о нижеследующем:

**Предмет**

Арендодатель передает во временное пользование Арендатору специально оборудованное помещение, расположенное по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Количество квадратных метров в арендуемом отапливаемом боксе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Сдача бокса в аренду осуществляется путем передачи доступа к месту на определенный соглашением срок;

Арендатор оплачивает предоставление ему доступа к отапливаемому боксу во временное пользование в соответствии с условиями настоящего соглашения;

Срок аренды составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, и может продляться по договоренности с Арендодателем.

**Стоимость аренды**

Стоимость предоставления отапливаемого бокса в аренду составляет \_\_\_\_\_\_\_ рублей/сутки;

Вид оплаты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Права и обязанности**

**Арендодатель вправе:**

Требовать передачи денежных средств за пользование передаваемым во временное пользование отапливаемым боксом;

Требовать возмещения ущерба в случае его нанесения Арендатором.

**Арендодатель обязуется:**

После заключения договора передать заявленное в тексте соглашения нежилое помещение на определенный сторонами срок.

**Арендатор вправе:**

Требовать предоставления бокса во временное пользование после передачи арендной платы в адрес Арендодателя;

Пользоваться боксом в любое время суток в течение действия настоящего договора.

**Арендатор обязуется:**

Пользоваться боксом исключительно в рамках его целевого назначения;

Оплатить аренду отапливаемого бокса в соответствии с условиями, прописанными в настоящем договоре;

Нести ответственность в случае нанесения ущерба объекту недвижимости Арендодателя.

**Подписи сторон**