**Преамбула**

Договор комиссии на реализацию товара

Город Тюмень 24 октября 2023 года

ООО «Электроник плюс», в лице генерального директора Суркова Геннадия Денисовича, действующего в соответствии с Уставом общества, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны

И

Тураев Альберт Андреевич, зарегистрированный по адресу: Тюменская область, Город Тюмень, улица Нурильская, дом 664, квартира 373, паспорт: номер 0000 серия 000000, выдан УМВД России по Тюменской области в городе Тюмень 17.17.2001, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны

Заключили настоящий договор о нижеследующем:

**Предмет**

В соответствии с настоящим соглашением Исполнитель по заданию Заказчика, за оговоренную в тексте соглашения плату, выполняет ремонтно-отделочные работы в офисном помещении Заказчика, расположенном по адресу:

Тюменская область, город Тюмень, проспект Маршала Жукова, дом 19, строение 1, этаж 7, офисное помещение номер 304.

Виды отделочных работ, порядок и сроки их оплаты указаны в приложении 1 к настоящему договору.

**Права и обязанности сторон**

Заказчик вправе:

* Требовать от Исполнителя проведения отделочных работ на базе офисного помещения, перечень которых изложен в Приложении 1 к настоящему договору.
* Требовать от Исполнителя надлежащего исполнения обязательств в соответствии с условиями настоящего соглашения.

Заказчик обязуется:

* Своевременно оплачивать работу Исполнителя в соответствии с условиями настоящего договора.
* Возместить все расходы, связанные с покупкой материалов для осуществления работ.
* Нести ответственность в случае нарушения условий договора, или неисполнения исполнения обязательств по настоящему соглашению.
* Исполнять свои обязательства в строгом соответствии с условиями, закрепленными в тексте настоящего соглашения.

Исполнитель вправе:

* Требовать от Заказчика оплаты трудовой деятельности, связанной с проведением отделочных работ, в порядке и в сроки, предусмотренные содержанием Приложения 1 к настоящему договору.
* Требовать возмещения всех убытков, связанных с закупкой материалов для проведения отделочных работ.
* Требовать от Заказчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с условиями настоящего соглашения.

Исполнитель обязуется:

* Выполнить отделочные работы на базе офисного помещения Заказчика надлежащим образом, в порядке и в сроки, предусмотренные содержанием Приложения 1 к настоящему договору.
* Выполнять работы в строгом соответствии с технической документацией.
* Нести ответственность в случае нарушения условий договора, или неисполнения исполнения обязательств по настоящему соглашению.
* Нести ответственность за причинение ущерба офисному помещению.
* Исполнять свои обязательства в строгом соответствии с условиями, закрепленными в тексте настоящего соглашения.

**Заключительные положения**

* Работы принимаются Заказчиком путем составления акта приемки работ.
* Договор составляется в двух экземплярах, по одному для каждого из Контрагентов.
* Настоящее соглашение приобретает юридическую силу с момента его подписания Контрагентами.
* В случае возникновения каких-либо разногласий или споров, стороны разрешают их путем переговоров.
* В случае если стороны не приходят к компромиссу, все споры разрешаются в судебном порядке.
* Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его сторонами.

**Реквизиты и подписи сторон**